

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成28年12月22日
【発行者名】	日本プライムリアルティ投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 金子 博人
【本店の所在の場所】	東京都中央区八重洲一丁目4番16号
【事務連絡者氏名】	株式会社東京リアルティ・インベストメント・マネジメント 取締役財務部長 栄田 聡
【連絡場所】	東京都中央区八重洲一丁目4番16号
【電話番号】	03-3231-1051
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1【提出理由】

日本プライムリアルティ投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本投資法人の主要な関係法人である特定関係法人の異動があったため、金融商品取引法第24条の5第4項並びに特定有価証券の内容等の開示に関する内閣府令第29条第1項及び同条第2項第2号の規定に基づき本臨時報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

(1) 主要な関係法人（特定関係法人）の名称、資本金の額及び関係業務の概要

- ① 名称 東京建物株式会社
東京都中央区八重洲一丁目9番9号
- ② 資本金の額 92,451百万円（平成28年9月30日現在）
- ③ 関係業務の概要 本投資法人が資産の運用を委託する株式会社東京リアルティ・インベストメント・マネジメント（以下「本資産運用会社」という。）の親会社

(2) 異動の理由及びその年月日

① 異動の理由

東京建物株式会社は、従前、本資産運用会社の株式を2,800株保有し、議決権保有割合は40%であったところ、平成28年12月22日付で、安田不動産株式会社から140株、大成建設株式会社から700株、本資産運用会社の株式を譲り受けました。この結果、東京建物株式会社は、本資産運用会社の株式を3,640株保有し、議決権保有割合は52%となり、本資産運用会社の親会社となり、本投資法人の特定関係法人に該当することになりました。

② 異動の年月日

平成28年12月22日