

平成 22 年 1 月 21 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

日本プライムリアルティ投資法人

代表者名 執行役員 金子 博 人  
(コード番号 8 9 5 5)

資産運用会社名

株式会社東京リアルティ・インベストメント・マネジメント

代表者名 代表取締役社長 萩原 稔弘

問合せ先 取締役財務部長 小澤 克人

TEL. 03-3516-1591

(訂正) 平成 20 年 12 月期決算短信の一部訂正に関するお知らせ

本投資法人が平成 21 年 2 月 17 日に発表いたしました「平成 20 年 12 月期(平成 20 年 7 月 1 日～平成 20 年 12 月 31 日)決算短信」の一部に誤りがありましたので、下記の通り訂正いたします。

記

訂正箇所

\_\_\_\_\_の部分は訂正部分を示します。

平成 20 年 12 月期 決算短信 (28 ページ)

5. 参考情報

(5)テナント情報

D. 主なテナントの一覧及び当該テナントにかかる主な賃貸条件

<訂正前>

(前略)

[主な利害関係者との賃貸条件]

テナント名	株式会社損害保険ジャパン		
物件名	損保ジャパン仙台ビル	損保ジャパン和歌山ビル	川口センタービル
契約期間	2 年間	2 年間	2 年間
当初契約始期	平成 14 年 6 月 26 日	平成 14 年 6 月 26 日	平成 6 年 4 月 16 日
直近更新日	平成 20 年 6 月 26 日	平成 20 年 6 月 26 日	平成 19 年 4 月 1 日
契約更新の方法	期間満了の 6 ヶ月前までに 別段の意思表示がない限り、 2 年間更新	期間満了の 6 ヶ月前までに 別段の意思表示がない限り、 2 年間更新	期間満了の 3 ヶ月前までに 別段の意思表示がない限り、 2 年間更新
敷金(注 1)	金 144, 778, 200 円	金 51, 781, 880 円	金 30, 745, 396 円

(後略)

