

平成 15 年 7 月 29 日

各 位

不動産投信発行者名  
日本プライムリアルティ投資法人  
代表者名 執行役員 金子 博 人  
(コ - ド番号 8 9 5 5 )

問合せ先  
株式会社東京リアルティ・インベストメント・マネジメント  
取締役財務部長 真 木 剛  
TEL. 03-3516-1591

### 第三者割当による新投資口の発行及び 大口投資主の所有投資口の一部売却に関するお知らせ

平成 15 年 6 月 17 日開催の本投資法人役員会において決議いたしました、引受人の買取引受けによる一般募集に伴う第三者割当による新投資口の発行に関し、本投資法人がみずほ証券株式会社に対して付与いたしました追加発行投資口を購入するオプション（グリーンシュューオプション）につきまして、平成 15 年 7 月 28 日付で、同社より、6,000 口につき権利行使を行う旨の通知がありましたので、下記の通りお知らせいたします。

また、上記引受人の買取引受けによる一般募集と関連して、安田生命保険相互会社がみずほ証券株式会社に対して付与いたしました 4,000 口を上限とする投資口を購入するオプション（グリーンシュューオプション）につきましても、平成 15 年 7 月 28 日付で同社が権利行使を行い、安田生命保険相互会社が保有する本投資法人の投資口を平成 15 年 7 月 28 日付にてみずほ証券株式会社へ売却した旨の通知を、本日付で、安田生命保険相互会社より受領しましたので、合わせて下記の通りお知らせいたします。

なお、これらのグリーンシュューオプションの詳細につきましては、平成 15 年 6 月 17 日付「新投資口の追加発行及び投資口の売出しに関するお知らせ」並びに平成 15 年 7 月 7 日付「新投資口の発行価格及び投資口の売出価格等の決定に関するお知らせ」をご参照ください。

#### 記

##### 1. 第三者割当による新投資口発行の概要

- |               |                      |
|---------------|----------------------|
| (1) 発行新投資口数   | 6,000 口              |
| (2) 割当先及び割当口数 | みずほ証券株式会社 6,000 口    |
| (3) 発行価額      | 1 口当たり 金 228,859 円   |
| (4) 発行価額の総額   | 1,373,154,000 円      |
| (5) 申込期間      | 平成 15 年 8 月 8 日（金曜日） |
| (6) 払込期日      | 平成 15 年 8 月 8 日（金曜日） |

##### 2. 大口投資主の所有投資口の一部売却に関する件

- |               |                              |
|---------------|------------------------------|
| (1) 大口投資主の名称等 | 安田生命保険相互会社（注）                |
|               | 本店所在地 : 東京都新宿区西新宿一丁目 9 番 1 号 |
|               | 代 表 者 : 代表取締役社長 宮本 三喜彦       |
|               | 主な事業内容 : 生命保険業               |

- (2) 売却投資口数 4,000 口  
 (3) 売却先 みずほ証券株式会社  
 (4) 売却価格 1 口当たり 金 228,859 円  
 (上記 1「第三者割当による新投資口発行の概要」記載の発行価額と同一価額。)  
 (5) 受渡期日 平成 15 年 7 月 31 日 (木曜日)  
 (注) 安田生命保険相互会社は、本投資法人が資産運用を委託する投資信託委託業者の株式会社東京リアルティ・インベストメント・マネジメントの主要株主です。

3. 当該投資主の所有投資口数および発行済投資口総数に対する割合

一部売却前所有投資口数	38,000 口
発行済投資口総数に対する割合	8.96 %
一部売却後所有投資口数	34,000 口
発行済投資口総数に対する割合	8.02 %

(ご参考)

発行済投資口総数：424,000 口 (注)

(注) 上記発行済投資口総数は、上記 1「第三者割当による新投資口発行の概要」記載の 6,000 口の新投資口が発行される前(平成 15 年 7 月 31 日現在)の発行済投資口総数を記載しています。

以 上

本資料は、兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しております。