

平成 29 年 11 月 22 日

各 位

日本プライムリアルティ投資法人
(資産運用会社)
株式会社東京リアルティ・インベストメント・マネジメント

(数値データ訂正) HP 掲載数値の一部訂正に関するお知らせ

当ホームページに掲載しております保有ビルの運用の状況の数値の一部に誤りがありましたのでお知らせいたしますとともに、訂正してお詫び申し上げます。なお、ホームページに掲載している他の物件データおよび開示資料、データファイル等につきましては、訂正はありません。

記

1. 訂正箇所

ポートフォリオ>ポートフォリオ一覧(または、ポートフォリオマップ)>各保有ビルの詳細ページ内「運用の状況」の表中の「第 31 期評価損益」

2. 訂正内容

表中の項目「第 31 期評価損益」について以下の通り訂正いたしました。

3. 訂正日

平成 29 年 11 月 20 日(月)

(百万円)

物件番号	物件名	第 31 期 評価損益	
		訂正前	訂正後
事務所 A-1	兼松ビル	△ 2,576	△ 985
事務所 A-2	兼松ビル別館	△ 244	179
事務所 A-3	JPR 人形町ビル	610	737
事務所 A-4	新麴町ビル	890	847
事務所 A-5	JPR クレスト竹橋ビル	△ 710	16
事務所 A-6	MS 芝浦ビル	500	640
事務所 A-7	五反田ファーストビル	△ 290	△ 352
事務所 A-9	JPR 市ヶ谷ビル	△ 20	△ 130
事務所 A-10	オーバルコート大崎マークウエスト	1,340	1,979
事務所 A-11	新宿スクエアタワー	△ 566	958
事務所 A-12	ビッグス新宿ビル	2,679	2,337
事務所 A-13	アクロス新川ビル・アネックス	165	269

事務所	A-14	新宿センタービル	△ 6,000	△ 7,171
事務所	A-15	南麻布ビル	△ 920	△ 1,006
事務所	A-16	品川キャナルビル	0	132
事務所	A-17	六番町ビル	600	563
事務所	A-18	J P R原宿ビル	500	188
事務所	A-19	東京建物京橋ビル	470	398
事務所	A-20	J P R日本橋堀留ビル	1,620	1,932
事務所	A-21	J P R千駄ヶ谷ビル	△ 3,250	△ 3,126
事務所	A-22	銀座三和ビル	620	312
事務所	A-23	大手町タワー（底地）	10,000	7,611
事務所	A-24	サイエンスプラザ・四番町プラザ	630	592
事務所	A-25	芝大門センタービル	1,630	1,650
事務所	A-26	東京スクエアガーデン	1,700	1,398
商業施設	A-1	J P R渋谷タワーレコードビル	2,100	2,585
商業施設	A-3	J P R神宮前432	△ 225	△ 242
商業施設	A-4	新宿三丁目イーストビル	10	120
商業施設	A-5	有楽町駅前ビルディング（有楽町イトシア）	△ 340	△ 261
商業施設	A-6	G I N Z A G A T E S	700	669
商業施設	A-7	F U N D E S水道橋	220	217
事務所	B-1	アルカイースト	360	1,922
事務所	B-2	J P R千葉ビル	△ 690	△ 596
事務所	B-3	J P R横浜日本大通ビル	△ 637	△ 197
事務所	B-5	新横浜第二センタービル	360	408
事務所	B-6	川口センタービル	150	1,364
事務所	B-7	J P R上野イーストビル	1,480	1,776
事務所	B-8	立川ビジネスセンタービル	322	625
事務所	B-9	ライズアリーナビル	1,789	2,307
事務所	B-10	ゆめおおおかオフィスタワー	△ 260	762
事務所	B-11	オリナスタワー	5,400	8,962
事務所	B-12	東京建物横浜ビル	1,200	1,340
事務所	B-13	大宮プライムイースト	1,860	2,062
商業施設	B-1	田無アスタ	2,300	5,151
商業施設	B-3	キュボ・ラ本館棟	650	1,018
商業施設	B-4	J P R武蔵小杉ビル	△ 1,584	△ 1,382

商業施設	B-5	武蔵浦和ショッピングスクエア	△ 45	555
商業施設	B-6	川崎ダイスビル	1,120	2,650
事務所	C-1	新潟駅南センタービル	70	568
事務所	C-4	東京建物本町ビル	△ 770	△ 677
事務所	C-7	J P R 博多ビル	280	235
事務所	C-9	J P R 那覇ビル	20	243
事務所	C-12	損保ジャパン仙台ビル	600	1,282
事務所	C-13	損保ジャパン和歌山ビル	40	367
事務所	C-14	天神121ビル	△ 80	635
事務所	C-17	J P R 堂島ビル	790	754
事務所	C-19	J P R 名古屋伏見ビル	△ 1,327	△ 1,093
事務所	C-20	薬院ビジネスガーデン	3,804	4,214
事務所	C-21	ベネトン心斎橋ビル	△ 1,120	△ 732
商業施設	C-1	J P R 梅田ロフトビル	900	1,441
商業施設	C-4	ハウジング・デザイン・センター神戸	△ 100	894
商業施設	C-5	J P R 茶屋町ビル	770	729

※金額については記載未満の桁数は切り捨てて記載しています。

以 上